

Compte-rendu sommaire du Conseil Municipal du 7 juillet 2011

Présents :

Jean-Jacques BENOIT - Jean-Louis HAURIE – Danielle LE ROY - Dany DEBAULIEU - Michel CABANNES - Odette EYSSAUTIER - Thierry HOFER - Philippe DESPUJOLS - Edith MONCOUCUT - Patrice VERDON - Michel DAZAT - René LAVERSANNE
Laure CURVALE - Patrick GUILLEMOTEAU - Ibrahim N'DIAYE - Samira EL KHADIR - Nathalie DELTIPLE - Didier SARRAT - Gérard DUBOS - Frédéric DANJON - - Maxime MOULINIER - Maria FUENTES - Alain AMIDIEU - Sylvie LESTURGEON - Charles ZAÏTER - Patricia FENOCCHIO - Michel OLIVIER - Lahcen BAYTI - Christian MILLIER (départ à l'aff n°2011-312) - Marie-Françoise BOURDEAU - Franck RAYNAL - Dominique MONNIER - Sylvie TRAUTMANN - Nathalie MARCADET-LABARBE - Marie-Céline LAFARIE - Pascal BREUZARD - Isabelle UFFERTE - Gérard BARTHÉLEMY

Absents ayant donné procuration :

Dominique DUMONT	procuration à Jean-Louis HAURIE
Mado LAMBERT	procuration à Nathalie DELTIPLE
Touria YAHIAOUI	procuration à Dany DEBAULIEU
Isabel VINCENT-PEREIRA	procuration à Philippe DESPUJOLS
France NORMAND	procuration à Danielle LE ROY
Corinne GONET	procuration à Edith MONCOUCUT
Christian MILLIER	procuration à Maxime MOULINIER (à compter de l'aff n°2011-312)
Eric MARTIN	procuration à Sylvie TRAUTMANN

Secrétaire de séance : Didier SARRAT

Approbation du compte rendu du Conseil Municipal du 26 mai 2011

Rendu compte des décisions prises par le Maire dans le cadre de ses délégations au titre de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

aff n°2011-304 : Élaboration du Schéma départemental de la coopération intercommunale – Avis de la commune

Il est proposé au Conseil Municipal après en avoir délibéré d'émettre les avis suivant sur le projet de Schéma Départemental de Coopération Intercommunale :

- concernant la proposition de création d'une métropole, la Commune de Pessac émet un avis défavorable, considérant que cette initiative qui ne relève pas du pouvoir du représentant de l'État doit résulter d'une volonté partagée des collectivités concernées, éclairée par un débat sur le projet de territoire qu'elle sous-tend et une évaluation précise de son impact.
- concernant la proposition d'extension du périmètre de la CUB, la Commune de Pessac demande que l'avis des collectivités et établissements publics concernés par une éventuelle intégration soit respecté et qu'une évaluation précise des conséquences d'une extension lui soit soumise avant toute décision. S'il dispose de ces éléments, le Conseil Municipal se réserve la possibilité de communiquer à la CDCI un avis permettant à cette dernière d'amender éventuellement le projet présenté par le représentant de l'État. En l'état, son avis ne peut qu'être réservé.
- concernant la proposition de dissolution du SMPTB et de reprise des compétences par la métropole, la Commune de Pessac émet un avis défavorable.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

Abstention de Mmes Trautmann, Marcadet-Labarbe, Lafarie, Monnier et de MM. Raynal, Martin et Breuzard.

aff n°2011-305 : Répartition n°3 des crédits de subventions

Il est proposé au Conseil Municipal de procéder à la répartition des crédits de subventions dans les conditions précisées dans la délibération.

Monsieur le Maire et Mme Curvale ne prennent pas part au vote.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

Abstention de Mmes Monnier, Trautmann, Lafarie, Marcadet-Labarbe et de MM. Raynal, Martin et Breuzard.

aff n°2011-306 : Restauration collective - Prorogation du contrat avec la SEM Agir

Il est proposé au Conseil Municipal de proroger le contrat actuel avec la SEM Agir, approuvé par délibération du 18 octobre 1990 pour une durée de 21 ans, jusqu'au 31 juillet 2012.

Les administrateurs de la SEM Agir ne prennent pas part au vote.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-307 : Pôle technique de Magonty – Désignation des membres du jury de concours de Maîtrise d'œuvre

Il est proposé au Conseil Municipal :

- de désigner les membres titulaires et en cas d'empêchement les membres suppléants pour siéger à ce jury :

Président : Monsieur le Maire ou son représentant Maxime MOULINIER

5 titulaires : Michel DAZAT
Mado LAMBERT
Thierry HOFER
Michel OLIVIER
Nathalie MARCADET-LABARBE

5 suppléants : Dany DEBAULIEU
Gérard DUBOS
Patricia FENOCCHIO
Didier SARRAT
Eric MARTIN

- de dire que les maîtres d'œuvre qui participeront aux délibérations du jury seront indemnisés sur la base d'un forfait de 350 € HT pour la demi-journée plus les indemnités kilométriques limitées à la région Aquitaine.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

Abstention de M^{elle} Ufferte et de M. Barthélemy.

aff n°2011-308 : École maternelle Jules Ferry – Restructuration et extension des locaux – Lot n°3 – Attribution du marché

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver les montants du marché,
- d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer le marché correspondant,
- de dire que les crédits seront inscrits au chapitre 23 du budget.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

Abstention de M^{elle} Ufferte et de M. Barthélemy.

aff n°2011-309 : Avenue du Général Leclerc entre l'avenue de la Californie et la rue de la Poudrière – Dissimulation des réseaux aériens et rénovation de l'éclairage public – avenant n°1 au marché n°09061

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver les termes de l'avenant n°1 au marché n°09061 en date du 28 juillet 2009 signé avec le groupement d'entreprise CEGELEC CITEOS, visant à prolonger la durée d'exécution du marché de 9 mois et à augmenter son montant d'une valeur de 76 613,40 € HT et 91 629,63 € TTC soit une plus value de 12,25%.
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant précité qui porte le nouveau montant du marché à 702 337,25 € HT et 839 995,35 € TTC
- de dire que les crédits nécessaires sont inscrits au chapitre 23 du budget.

Mmes Monnier, Trautmann, Marcadet-Labarbe, Lafarie et MM. Raynal, Martin et Breuzard ne prennent pas part au vote.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-310 : Centre de loisirs de Romainville - Construction d'un restaurant et restructuration des locaux "maternelle" - Résiliation des marchés n°10056G et 10056K en date du 29 juin 2010

Il est proposé au Conseil Municipal, conformément à l'article 46.3 du Cahier des Clauses Administratives Générales applicable aux marchés de travaux :

- d'approuver la résiliation simple du marché n°10056G aux torts de l'entreprise AF3C ZAC Madère, 15 rue Pablo Neruda 33140 Villenave d'Ornon
- d'approuver la résiliation du marché n°10056K aux torts de l'entreprise DEGAS SARL, Z.I. de Chagneau 33460 Arsac et l'exécution du marché à venir à ses frais et risques.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-311 : Reconstruction et régénération de courts de tennis au parc Razon – Demandes de subventions et approbation du plan de financement prévisionnel

Il est proposé au Conseil municipal :

- d'approuver le principe de cette opération ;
- d'autoriser Monsieur le Maire à solliciter les subventions auprès de la FFT, de la Ligue de Guyenne de Tennis, du Conseil Général et de tout organisme pouvant intervenir dans le financement de cette opération et à signer les documents s'y rapportant ;
- d'approuver le plan de financement prévisionnel ci-annexé ;
- de dire que le financement sera prélevé sur le chapitre 23 du budget.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-312 : Campus – Groupement de commandes pour l'Étude de programmation et de conception urbaine sur le site universitaire de Talence, Pessac et Gradignan – Désignation des représentants de la Ville de Pessac

Il est proposé au Conseil Municipal :

- de désigner Monsieur Patrice Verdon, comme représentant titulaire à la commission d'appel d'offres
- de désigner Monsieur Michel Cabannes, comme représentant suppléant.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

Abstention de M^{elle} Ufferte et de M. Barthélemy.

aff n°2011-313 : Adhésion de la ville à l'A.N.D.E.S. (Association Nationale des Élus en charge du Sport)

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver l'adhésion à l'association de l'A.N.D.E.S.

- d'autoriser le versement de la cotisation correspondant aux communes de 50 000 à 99 999 habitants,
- de désigner Mado LAMBERT en tant que représentante de la Ville de Pessac auprès de cette association
- de dire que les crédits seront prélevés au chapitre 011 du budget 2011.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-314 : Adhésion à l'association « Un plus Bio »

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'adhérer à l'association « Un plus Bio »
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer le dossier d'adhésion à l'association,
- de payer annuellement la cotisation due (125 € pour l'année 2011)
- de dire que le financement sera prélevé au chapitre 011 du budget.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

Abstention de M. Laversanne.

aff n°2011-315 : Agence postale de Toctoucau - Avenant n°1 à la convention de prestation de services avec la Poste

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver l'avenant n°1 à la convention citée en objet,
- d'autoriser Monsieur le Maire à la signer.

Mmes Monnier, Trautmann, Marcadet-Labarbe, Lafarie et MM. Raynal, Martin et Breuzard ne prennent pas part au vote.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

Abstention de M^{elle} Ufferte et de M. Barthélemy.

aff n°2011-316 : Poste de catégorie A en contrat de 3 ans – Responsable de l'Espace Histoire Image

Il est proposé au Conseil Municipal :

- de pourvoir à ce poste à temps complet par un agent contractuel de catégorie A conformément à l'article 3-2° de loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 et selon les conditions ci-annexées.
- de dire que la rémunération et les charges patronales seront prélevées sur les crédits inscrits au chapitre 012 du budget de la commune.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

Abstention de M^{elle} Ufferte et de M. Barthélemy.

aff n°2011-317 : Poste de catégorie A en contrat à durée indéterminée – Conseiller Conditions de travail et Qualité des services

Il est proposé au Conseil Municipal :

- de renouveler à compter du 1^{er} août 2011 un poste de contractuel de catégorie A à durée indéterminée dont le profil et les missions sont décrites dans la fiche annexée.
- de dire que la rémunération et les cotisations patronales seront prélevées sur les crédits inscrits au chapitre 012 du budget de la commune.

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.

Abstention de M^{elle} Ufferte et de M. Barthélemy.

aff n°2011-318 : Tarification du parc de stationnement de Pessac-Centre – Convention avec PARCUB

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'autoriser, Monsieur le Maire, à signer avec PARCUB la convention de gratuité pour la 1^{ère} heure de stationnement dans le parking de Pessac centre et la convention de mise en œuvre de l'opération « abonnements ».
- de dire que les modalités de mise en œuvre de ces opérations s'effectueront selon les conditions fixées dans les conventions jointes en annexe,
- de dire qu'en raison du démarrage des travaux fin juin 2011, ces mesures prendront effet au 1^{er} juillet 2011.
- de dire que les crédits correspondant à l'acquisition des abonnements seront prélevés aux chapitres 011 et 65 du budget 2011.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-319 : Pôle technique de Magonty – Appel à projets départemental « Favoriser l'émergence des énergies renouvelables » - Signature de la convention d'accompagnement

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver la présente convention d'accompagnement à intervenir avec le Conseil Général,
- d'autoriser Monsieur le Maire à la signer.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-320 : Réalisation d'une liaison douce le long de la rocade entre l'avenue Pasteur et la rue Xavier Arnozan – Transfert de gestion avec l'État

Il est proposé au Conseil Municipal de bien vouloir émettre un avis favorable à la proposition de la DIRA.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-321 : Les Hameaux de l'Alouette 2 – Convention pour la gestion des espaces verts ouverts au public

Il est proposé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- approuver les termes de la convention jointe,
- autoriser Monsieur le Maire à la signer

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-322 : Parvis du centre commercial de Cap de Bos – Convention d'entretien avec le G.I.E.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver la convention d'entretien avec le G.I.E dont les modalités sont précisées ci-dessus,
- d'autoriser Monsieur le Maire à la signer.
- de dire que les crédits seront prélevés aux chapitres 011, 21 et 23 du budget.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-323 : Jardins citoyens – Acquisitions de terrains auprès de l'OPAC Aquitanis

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver l'acquisition de ces parcelles auprès d'Aquitanis aux conditions mentionnées ci-dessus

- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les actes à intervenir,
- de dire que les crédits sont inscrits au chapitre 21 du budget.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-324 : Pôle d'échange multimodal de Pessac Centre – Approbation des statuts de l'Association Syndicale Libre – Convention d'exploitation des parties communes en rez-de-chaussée

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver les statuts de l'Association Syndicale Libre et de désigner Monsieur Dazat comme représentant de la Ville de Pessac,
- d'approuver la convention concernant l'exploitation des parties communes du Pôle d'échange multimodal (rez de chaussée)
- d'autoriser Monsieur le Maire à les signer
- de dire que les crédits seront prélevés au chapitre 011 du budget.

**La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés.
Abstention de M^{elle} Ufferte et de M. Barthélemy.**

aff n°2011-325 : Bail administratif avec l'Inspection académique de la Gironde

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver le renouvellement du bail conclu avec l'Inspection Académique de Gironde
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les actes à intervenir,
- de dire que les crédits seront inscrits au chapitre 011 du budget.

Mmes Monnier, Trautmann, Marcadet-Labarbe, Lafarie et MM. Raynal, Martin et Breuzard ne prennent pas part au vote.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-326 : Pessac en Scènes – Contrats et conventions pour la programmation artistique de la saison 2011/2012

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'autoriser Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à cette programmation.
- de dire que les crédits sont inscrits aux chapitres 011, 012 et 65 du budget.

Monsieur le Maire ne prend pas part au vote.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-327 : Pessac en Scènes – Vente externalisée

Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document se rapportant à la vente externalisée des entrées.

Monsieur le Maire ne prend pas part au vote.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-328 : Mise en œuvre du Pass'Sport Culture

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver le principe de ce dispositif,
- approuver le contenu de la convention jointe à la délibération,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les conventions et contrats relatifs à la mise en œuvre de ce dispositif

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-329 : Schéma départemental des gens du voyage – avis de la commune

Il est proposé au Conseil Municipal d'émettre un avis favorable à la mise en œuvre du schéma départemental des gens du voyage de la Gironde sous réserve de la prise en compte des observations formulées sur l'aire du Haut-Lévêque.

La délibération est adoptée à la majorité.

Mmes Trautmann, Marcadet-Labarbe, Monnier et MM. Raynal, Martin et Breuzard votent contre.

Abstention de Mme Monnier.

aff n°2011-330 : APP – Programme Régional de Formation Professionnelle - Convention de partenariat du groupement solidaire

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver la convention de partenariat du groupement solidaire,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention et tous les documents se rapportant à ce projet.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-331 : Convention d'objectifs entre la Ville de Pessac, la CAF et les associations de gestion des centres sociaux de Pessac – avenants n°1

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver les avenants n°1 à la convention d'objectifs entre la Ville de Pessac, la Caisse d'Allocations Familiales de la Gironde et chaque association des Centres Sociaux
- d'autoriser Monsieur le Maire à les signer.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-332 : Partenariat avec le Conseil Général de la Gironde – Mise à disposition d'un terrain communal pour l'implantation d'un chalet à usage d'habitation

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver le dispositif de la Commission du Logement Adapté au travers de la convention ci-jointe,
- d'autoriser Monsieur le Maire à mettre à disposition le terrain appartenant à la Commune cadastré section IK n°43,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les actes à intervenir,
- de dire que les crédits seront prélevés aux chapitres 011, 21 et 23 du budget.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

aff n°2011-333 : Programme d'Intérêt Général (PIG) – Résorption de l'habitat indigne et insalubre – Participation de la Ville de Pessac

il est proposé au Conseil Municipal :

- d'autoriser Monsieur le Maire à procéder au versement de subventions aux propriétaires concernés sur présentation de la fiche de calcul de paiement présentée par l'A.N.A.H.
- de dire que les crédits seront prélevés au chapitre 20 du budget.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

La séance est levée à 21h30