

UN ÉQUIPEMENT

à rayonnement régional et national

COMPLEXE SPORTIF
.....
BELLEGRAVE

2018

Dossier de presse

SOMMAIRE



Sommaire.....3

Pessac, ville sportive4



La salle omnisports :
un équipement d'envergure nationale.....6

Un pôle dédié aux sports de combat.....8



Un complexe sportif
en accord avec son environnement.....10

Partenaires - Contact12

PESSAC, VILLE SPORTIVE



4 Avec ses **110 clubs pour 52 disciplines** représentées, **le sport s'affirme comme un élément majeur de l'identité pessacaise**. Le dynamisme des associations sportives qui accueillent amateurs et professionnels nécessitait la construction d'infrastructures à la hauteur de leurs ambitions. **Fruit d'un travail de concertation** avec les associations sportives, le nouveau complexe sportif de Bellegrave **répond à un besoin et à une demande exprimée** depuis de nombreuses années en particulier par les associations utilisatrices des locaux préexistants sur le site.

En effet, avant les travaux, le site de Bellegrave était déjà un haut lieu de la pratique sportive avec deux terrains de foot, des locaux accueillant la boxe et les sports de combat et un skate-park. Avec le concours des associations sportives, **le pôle sportif préexistant a été totalement repensé afin d'allier rénovation et réaménagement** des installations existantes d'une part, et constructions de nouveaux bâtiments de l'autre, (vestiaires de foot : pôle sports de combat et salle omnisports homologuée).

Après deux ans de travaux et **18 millions d'euros d'investissement**, les nouvelles infrastructures sont **un nouveau souffle pour les associations sportives pessacaises**. Avec le nouveau complexe sportif, elles disposent enfin d'équipements de qualité permettant **d'accroître leurs capacités d'entraînement et de développer le sport de haut-niveau**. En effet, le complexe sportif de Bellegrave a été conçu de manière à permettre aux associations sportives d'accueillir des compétitions régionales et nationales.

Idéalement situé à proximité immédiate du centre-ville de Pessac et de son pôle multimodal, **le nouveau complexe a vocation à devenir le nouveau centre névralgique du sport à Pessac**. Un lieu de référence pour les associations sportives mais aussi pour tous les pessacais avec l'installation de trois terrains de basket-ball en accès-libre.

LA SALLE OMNISPORTS : Un équipement d'envergure nationale



Équipement reconnu « d'intérêt métropolitain », la configuration de la salle a été pensée de manière à répondre à un double objectif : contribuer au développement du sport de haut-niveau et accueillir de grands événements sportifs et des championnats fédéraux.

LE SPORT DE HAUT-NIVEAU À L'HONNEUR

Pessac compte de nombreux sportifs récompensés par des titres au niveau national. Cependant, jusqu'à présent, les infrastructures sportives de la ville ne permettaient pas aux sportifs pessacais de haut-niveau de **défendre les couleurs de leur club à domicile** ni d'accueillir des compétitions régionales ou nationales. Si la salle a surtout été configurée pour accueillir des compétitions de handball ; de basket et du badminton, d'autres disciplines sportives peuvent y être pratiquées (boxe ; gym ; futsal...). En effet, la salle d'une superficie de **4292m²** dispose de tribunes amovibles permettant de nombreuses configurations et donc, **une diversité de propositions sportives**.

UNE SALLE ÉVÈNEMENTIELLE POUR LES ASSOCIATIONS SPORTIVES

Avec la construction de la salle omnisports, la ville entend également **fournir un outil aux clubs pessacais pour diversifier leurs sources de financement** à travers l'organisation de compétitions. Pour ce faire, il est prévu que la salle soit mise gracieusement à la disposition des clubs pessacais demandeurs. Charge ensuite à eux d'organiser la buvette et la billetterie afin d'en tirer des bénéfices. Pour répondre à cet enjeu, **la salle comprend, outre l'aire de jeux, un espace réceptif, six vestiaires et des tribunes amovibles pouvant accueillir jusqu'à 1499 personnes**.

Si la ville a prévu d'organiser des événements sportifs deux à trois fois par an, l'appropriation de la salle omnisport par les clubs et les sportifs est aussi une formidable reconnaissance du travail qu'ils réalisent au quotidien pour atteindre l'excellence.

UNE ATTRACTIVITÉ DÉJÀ ÉTABLIE

Les ambitions portées par la ville et le tissu sportif pessacais avec cette nouvelle salle ont déjà porté leurs fruits. Pessac a ainsi accueilli, les finales des championnats de France – de 18 ans garçons les 26 et 27 mai dernier ainsi que l'équipe de France de handball garçons – de 17 ans lors d'un match amical l'opposant à la sélection espagnole. Le 31 août, dans le cadre de l'inauguration du nouveau complexe sportif, la salle accueillera la ligue professionnelle masculine de handball lors d'un match de préparation opposant l'US Ivry au Chambéry Savoie Mont-Blanc. Le 3 novembre, elle accueillera la finale régionale de basket. **La ville a déjà été sollicitée pour 2019** et accueillera notamment la finale du championnat de sabre cadet et le championnat de France de boxe junior.



UN PÔLE DÉDIÉ AUX SPORTS DE COMBAT



UNE SALLE DE BOXE AUX ACCENTS NEW-YORKAIS

D'une superficie de **280m²**, la nouvelle salle de boxe comprend deux rings dont un **adapté aux personnes à mobilité réduite** afin de permettre la pratique du handi-boxe, une discipline développée sur le territoire pessacais depuis de nombreuses années. Le décor dans lequel évolueront les sportifs est pour le moins original. Une tapisserie rappelant le style new-yorkais industriel a été posé, plongeant les sportifs et visiteurs dans l'univers de la boxe de la « grande époque » où la légende Mohammed Ali se construisait au fil des victoires.

UN DOJO POUR LES ARTS MARTIAUX

Avec ces **430m²** de superficie, le nouveau dojo est séparable grâce à un rideau. Ce qui permettra de créer deux espaces de combat distincts. Tout comme la salle de boxe, les tatamis sont construits conformément aux normes fédérales permettant ainsi **d'accueillir des compétitions de haut-niveau et d'assurer un meilleur confort d'entraînement**. Le dojo, tout comme la salle de boxe, voit ainsi sa superficie doublée. La surface supplémentaire offerte permettra à la ville de **proposer de nouveaux créneaux** aux associations de sports de combat et de développer des projets éducatifs et de sport adapté.

UNE SALLE DE PRÉPARATION PHYSIQUE ET DE RÉ-ATHLÉTISATION

Outre la salle de boxe et le dojo, le nouveau bâtiment comprend également, **78m²** de salle de préparation physique et de ré-athlétisation. Ouverte à toutes les associations sportives pessacaises, cette salle, entièrement équipée, offre aux sportifs pessacais les conditions pour **développer leurs capacités physiques et optimiser leurs performances** grâce à des équipements de qualité prévus à cet effet. Cet espace permettra également aux sportifs blessés de bénéficier d'un espace où se ré-entraîner individuellement afin de retrouver, le plus rapidement possible, leur pleine capacité et reprendre le chemin de la compétition. **Homologuée, cette salle pourra également accueillir des stages de sportifs de haut-niveau.**

Les sports de combat à Pessac comptent 1000 licenciés pratiquant des disciplines diverses telles que la boxe anglaise, l'aïkido, la lutte, le vovinam viet vo dao, le judo ou encore le jujitsu. . . Avec son dojo et sa salle de boxe, ce nouvel équipement permet de répondre aux besoins de tous.

UN COMPLEXE SPORTIF EN ACCORD AVEC SON ENVIRONNEMENT



10 **Construit sur un site préexistant, le défi du nouveau complexe sportif était de faciliter l'exercice du sport tout en préservant le cadre de vie des habitants.**

UN CADRE DE VIE PRÉSERVÉ

Situé à proximité du centre-ville, la municipalité souhaitait faire du complexe sportif un **lieu convivial que les pessacais pourraient s'approprier** et où ils auraient plaisir à se retrouver. Pour ce faire, une aire de jeux a été construite devant le château de Bellegrave. Très prisée des assistantes maternelles, on y croise également de nombreuses familles. Les pessacais peuvent également profiter de **trois terrains de basketball en accès-libre** situés à l'extérieur du pôle de sports de combat. Très fréquenté, **le skate-park pré-existant a été préservé**, permettant aux aficionados des sports de glisse de poursuivre leurs entraînements. Enfin, dans la continuité de sa politique environnementale visant notamment à la protection de la faune et de la flore, la ville a porté une attention particulière à la **préservation des arbres remarquables** présents sur le site.

DES VESTIAIRES POUR LE FOOTBALL

Le site de Bellegrave accueillait jusqu'à présent deux stades dédiés au football mais dénués de vestiaires. Avec 1000 licenciés, il était essentiel, pour la ville, de **fournir aux sportifs une infrastructure comprenant l'ensemble des équipements essentiels à la pratique de leur sport**. Ainsi, l'aménagement du nouveau complexe sportif a permis la construction de vestiaires pour le foot équipé de douches et de sanitaires accessibles au public en extérieur, d'une infirmerie, d'un local de convivialité de **80 m²**, d'un bureau et des locaux de stockage.

RAPPROCHER LES ASSOCIATIONS SPORTIVES DES SERVICES DE LA VILLE

La construction du nouveau complexe sportif a également été l'occasion pour la ville de rapprocher les services techniques des sports (bureaux, garages, ateliers mécaniques, espaces de stockage etc.) de la direction des sports installée au château de Bellegrave. Auparavant situé à Cazalet, le service et ses agents occupent désormais le rez-de-jardin du pôle de sports de combats. Outre la praticité au quotidien pour les agents d'une direction des sports centralisée, ce rapprochement s'inscrit dans la volonté municipale de **rapprocher le monde associatif des services de la ville contribuant ainsi à renforcer le lien de proximité entre la Mairie et les Pessacais**.

NOS PARTENAIRES

Initié par la ville de Pessac, ce projet majeur est également le fruit de l'investissement d'une pluralité d'acteurs qui, par leur participation financière, ont contribué à la construction des nouveaux équipements et à l'aménagement du site :

Bordeaux Métropole : 1 400 000 €

Région Nouvelle Aquitaine : 750 000 €

Conseil Départemental de la Gironde : 560 000 €

UEFA Euro 2016 - Fond Héritage : 74 150 €

Informations pratiques

CONTACT PRESSE

Céline PAQUET

Attachée de presse

06 73 53 68 06

presse@mairie-pessac.fr



www.pessac.fr

