Ville de PESSAC

DUNE CONSTRUCTIONS
ENTREPRISE GENERALE DE BÂTIMENT

compagnie architecture



Gazette de chantier

Écoles Georges Leygues

#4

JUIN 2024





Les métiers du chantier

Le chantier est passé à l'étape
des aménagements intérieurs !

LES PLAQUISTES



Les **plaquistes** posent les doublages et les cloisons pour diviser les espaces intérieurs.

LES PEINTRES



Les **peintres** préparent les surfaces pour qu'elles soient bien lisses avant de les peindre.

LES ÉLECTRICIENS



Les **électriciens** installent les câbles qui feront circuler dans les bâtiments l'électricité produite notamment par les panneaux photovoltaïques situés sur le toit de l'école élémentaire.

LES PLOMBIERS



Les **plombiers et techniciens en génie climatique** installent les réseaux liés à la ventilation. Les salles seront chauffées et rafraîchies grâce à la géothermie : des tuyaux enfouis à 140 m dans le sol, là où la terre est à la même température toute l'année.

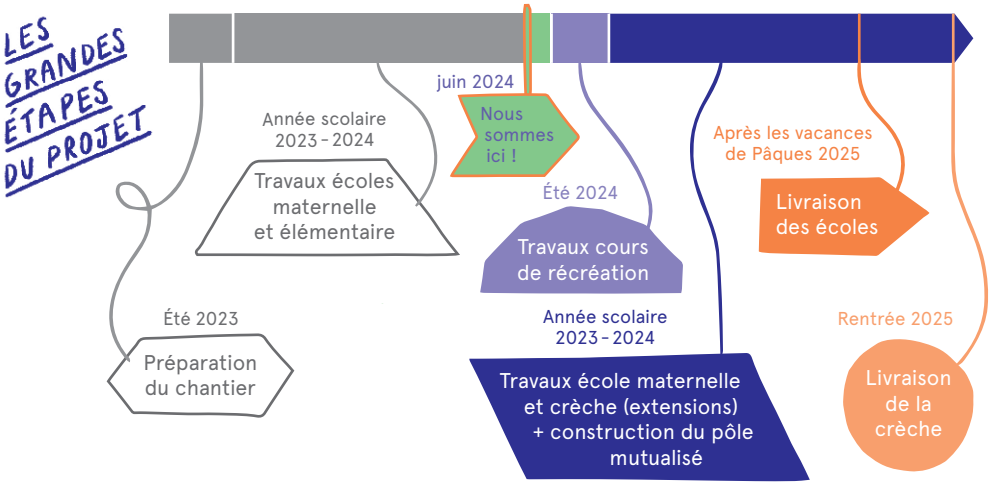
À la rentrée

Le chantier termine bientôt une phase importante, avec la livraison des bâtiments des écoles élémentaire et maternelle. En septembre, les élèves pourront s'installer dans leurs nouvelles classes !

Pendant l'année 2024-2025, les travaux concerneront d'autres zones de l'école :
- la construction du pôle mutualisé,
- les extensions de l'école maternelle et de la crèche,
- la restauration maternelle,
- et la salle de motricité.



Les nouvelles salles de classe, de 60m², sont lumineuses. Entre les classes se trouve un espace intermédiaire, les ateliers, pour du travail en demi-groupes.



Les cours végétalisées

Les travaux dans les espaces extérieurs (dans les cours et entre les bâtiments) se dérouleront cet été, pendant les grandes vacances : désimperméabilisation des sols et préparation des espaces verts pour la plantation des végétaux à l'automne !

Les écoles seront davantage végétalisées.
Des espaces plantés seront créés et deviendront des zones de jeux, des îlots de fraîcheur ou des supports de pédagogie pour apprendre à jardiner, prendre soin et observer le cycle du vivant et les saisons.

Des toitures non accessibles seront végétalisées avec des fleurs et des herbes aromatiques : parfait pour les abeilles !



DICTIONNAIRE DE CHANTIER

LA DÉSIMPERMÉABILISATION, QU'EST-CE QUE C'EST ?

Certains matériaux empêchent l'eau de pénétrer dans la terre. Désimperméabiliser un sol, c'est favoriser la biodiversité, créer des îlots de fraîcheur et permettre aux eaux de pluie de recharger les nappes phréatiques.

LA BIODIVERSITÉ, QU'EST-CE QUE C'EST ?

La biodiversité, c'est l'ensemble du vivant de notre planète : les milieux naturels (les forêts et les marécages par exemple), les formes de vie (hommes, animaux, insectes, champignons, bactéries, plantes...) et toutes les relations entre eux !



Visites de chantier

Chaque semaine, Manon, l'architecte permanente, fait visiter le chantier aux classes, aux enseignants, aux équipes du périscolaire ou aux agents. Des visites ont également été ouvertes au public ! Depuis le début des travaux, plus de vingt visites ont été organisées.



Manon a aussi réalisé, avec les équipes pédagogiques, des ateliers pour les élèves élémentaires, maternelles, et le périscolaire.









Petits et grands ont pu découvrir les matériaux du chantier et de l'école !

Conception Compagnie architecture et Ville de Pessac / Design graphique Le Quartier Graphique ; photos Compagnie architecture ; images Airstudio / Papier issu de forêts gérées durablement. Ne pas jeter sur la voie publique